Fiche technique

FS125

WINDOW FAÇADE SEAL PRO

Silicone Fenêtre & Façade

Description

25-03-2026 / V

FS125 est un silicone élastomère neutre, mono-composant, alcoxy qui réticule avec l'humidité ambiante. Il est résistant aux UV, à la pluie, aux températures extrêmes tout en conservant une grande élasticité et possède de très bonnes caractéristiques d'adhérence sur de nombreux supports.





Caractéristiques et avantages

- Silicone haute qualité qui bénéficie d'une très grande élasticité
- Excellente adhérence sans primaire sur la plupart des matériaux utilisés en façade
- Compatible avec de très nombreux composants de vitrages isolants et verres feuilletés, nous consulter
- Très grande facilité d'extrusion à toute température
- Faible odeur
- Résistance aux UV, aux intempéries

Domaine d'emploi

FS125 est destiné à réaliser des joints d'étanchéité conformes aux spécifications des NF DTU en vigueur.

- Joints périphérique entre menuiserie et maçonnerie.
- Joints entre éléments de façade légère.
- Joints de dilatation entre éléments béton.
- Joints d'étanchéité sur de nombreux autres supports courants du bâtiment (aluminium anodisé, PVC, verre).
- Obturateur de miroiterie: joints de vitrage, vitrage bord à bord.

Fiche technique

FS125

WINDOW FAÇADE SEAL PRO

Silicone Fenêtre & Façade

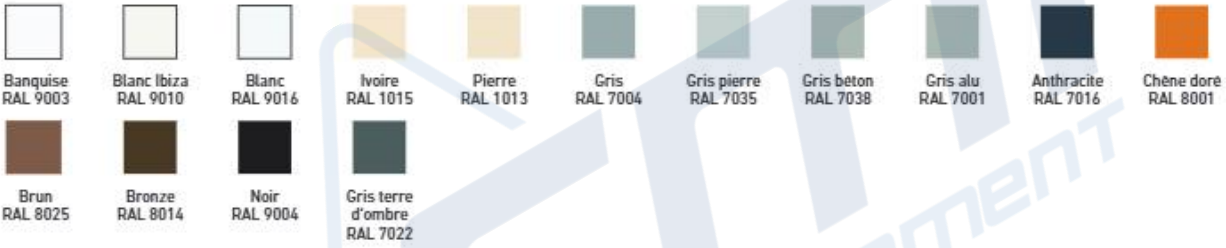
Agréments et normes

- Certification SNJF, label vitrage et façade : Mastic élastique – Classe GF 25 E
- EN 15651-1 : F EXT-INT CC 25 LM
- EN 15651-2 : G-CC 25LM
- ISO 11600 F 25 LM – G 25 LM

Conditionnement

- Cartouches de 310 ml
- Sachet de 400 ml

Coloris



Durée limite d'utilisation

12 mois

Stockage

Dans son emballage d'origine fermé, dans un endroit frais et sec, entre +5 °C et +25 °C.

Fiche technique

FS125

WINDOW FAÇADE SEAL PRO

Silicone Fenêtre & Façade

Caractéristiques techniques

Caractéristiques	Normes	Valeurs
Système de réaction		neutre alcoxy
Densité	DIN 52 451	1,39
Temps de formation de peau [1][2]		25-35 min
Vitesse de polymérisation [1][2]		après 24 h : 1.5 mm env. ensuite : 1 mm /24 h env.
Déformation maximale admissible	ISO 11600	25% 50% (Rapport d'essais CEBTTP N° BEB6.E.3007-1)
Dureté Shore A	EN ISO 868	24
Module d'élasticité à 100%	EN ISO 8339	0.4N/mm²
Résistance à la traction	EN ISO 8339	0,50N/mm²
Allongement à la rupture	EN ISO 8339 DIN 53504 S2	env. 250% env. 600%
Reprise élastique	EN ISO 7389	> 90%
Température d'application		+5°C à +40°C
Résistance à la température		-40°C à +150°C

(1) à +23 °C et 50% d'humidité relative

(2) lors d'une application par température basse, les temps de formation de peau et de polymérisation sont allongés

Fiche technique

FS125

WINDOW FAÇADE SEAL PRO

Silicone Fenêtre & Façade

Préparation

- Dans le cas d'application avec un pistolet à air comprimé, la pression maximum doit être de 3 bars.
- Les supports doivent être solides, secs, dépoussiérés, dégraissés et exempts d'agents anti-adhérents.
- Le nettoyage des supports non absorbants doit être réalisé à l'aide d'un nettoyant illbruck adapté.
- L'utilisation d'un primaire n'est généralement pas requise, toutefois, il peut s'avérer nécessaire dans le cas de difficulté d'adhérence ou pour obtenir des performances d'adhésion optimales durables. Si cela survient, les primaires AT101 pour les supports absorbants, et AT120 pour les supports non absorbants sont recommandés. Le primaire ne remplace jamais une préparation soignée du support.
- Préparation des supports conforme aux spécifications du NF DTU 44.1.

Mise en œuvre

Mise en œuvre du mastic conforme aux spécifications du NF DTU 44.1.

- Une application lors de changements brusques de températures n'est pas recommandée (mouvement pendant la polymérisation).
- Mettre en place un fond de joint adapté à la profondeur déterminée. Les fonds de joint doivent être compatibles avec le FS125 selon le DTU 44.1.
- Les fonds de joint contenant de l'huile, du goudron, ainsi que des matières à base de caoutchouc naturel, chloroprène ou EPDM ne conviennent pas.
- Serrer et lisser le mastic à l'aide de la spatule de lissage AA310 et AA311. Cette étape peut être facilitée en pulvérisant un peu de liquide de lissage AA300 sur la spatule (mélange : 1 à 2 bouchons pour 1 L d'eau).
- Le lissage doit se faire impérativement avant la formation de peau afin d'assurer une bonne adhérence sur les lèvres du joint.

Nettoyage

- FS125 encore frais et non réticulé s'enlève à l'aide du nettoyant AA409 ou d'un autre nettoyant de la gamme.
- Pour un mastic réticulé, seul un recours aux moyens mécaniques (lame de rasoir) permet le nettoyage.

Fiche technique

FS125

WINDOW FAÇADE SEAL PRO

Silicone Fenêtre & Façade

À noter

- Pour l'adhérence sur supports non normalisés (autres que aluminium anodisé, verre ou mortier), des tests sont nécessaires et l'utilisation d'un primaire peut être requise. Se rapprocher du Service Technique illbruck.
- Les mastics silicones neutres, réticulant au contact de l'humidité de l'air ne peuvent être employés dans un endroit hermétiquement clos.
- Des altérations de la couleur et des propriétés physiques du mastic peuvent se produire sous l'influence d'élastomères organiques, tels que l'EPDM, néoprène, supports contenant du goudron ou du bitume ainsi que certaines colles, produits chimiques et produits de nettoyage. Il est indispensable que l'utilisateur s'assure de la compatibilité des différents matériaux. Des taches peuvent survenir sur les bords extérieurs, dues aux composants de formulation sur des pierres naturelles telles que le marbre ou le granit.

Le FS125 ne convient pas pour :

- Le collage VEC (Vitrages Extérieurs Collés).
- la fabrication de vitrages isolants.
- la construction d'aquariums et tout joint immergé.
- les applications lorsque le mastic peut être en présence d'agents chimiques sous forme liquide ou de vapeur.
- les applications dans le domaine alimentaire lorsque le mastic peut être en contact direct avec les aliments.

Précautions d'hygiène et de sécurité

- Conserver hors de la portée des enfants.
- Éviter le contact avec la peau et les yeux.
- Avant toute application, consulter la Fiche de Données de Sécurité sur le site suivant : www.quickfds.com

Fiche technique

FS125

WINDOW FAÇADE SEAL PRO

Silicone Fenêtre & Façade

Certificats



Référentiel et informations relatives à la marque Label SNJF consultables sur www.oc-sfjf.fr

Marché et applications :

Les produits et systèmes commercialisés par Tremco CPG France SAS ne sont destinés qu'aux ouvrages rentrant dans le domaine du BTP, sauf avis explicite contraire.

Service Technique :

Notre équipe de techniciens se tient à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Note :

Les renseignements contenus dans ce document ne le sont qu'à titre d'informations générales. Comme les procédés d'utilisation et d'application échappent à notre contrôle et vu la diversité des matériaux employés, des essais spécifiques sont vivement conseillés.

Un engagement de responsabilité pour des résultats d'application suite aux indications et recommandations de ce document ne peut être accordé.

Les conditions de responsabilité et garantie en cause et montant sont régies par nos conditions générales de vente, de livraison et de la législation. Lors de l'établissement du présent document, toutes les indications reposent sur les données actuelles du développement technique et sont basées sur notre expérience. État de données techniques au (voir la date en haut à droite du document).

Le fabricant se réserve tout droit de modification. Nos produits évoluent pour de multiples raisons, un changement n'équivaut pas acceptation d'un vice quelconque dans le produit.

TREMCO
Construction Products Group

Tremco CPG France SAS
Valparc - Oberhausbergen CS73003
67033 Strasbourg Cedex
France
Tél : +33 9 71 00 80 00
Courriel : info-fr@tremcocpg.com

www.illbruck.com